

BARÈME LOCATION

| | Visite, constitution du dossier et rédaction du bail | État des lieux |
|------------|---|----------------|
| Studio | 8€/m2 | 3€/m2 |
| F2 | 7€/m2 | 3€/m2 |
| F3 | 6€/m2 | 3€/m2 |
| F4 et plus | 5€/m2 | 3€/m2 |
| Maison | 5€/m2 | 3€/m2 |

BARÈME TRANSACTION

| | |
|------------------------|-------|
| De 0 à 20 000€ | 2000€ |
| De 20 001€ à 45 000€ | 12 % |
| De 45 001€ à 75 000€ | 10% |
| De 75 001€ à 95 000€ | 8% |
| De 95 001€ à 140 000€ | 7% |
| De 140 001€ à 240 000€ | 6% |
| 240 001 € et plus | 5% |

BAREME GESTION

| | |
|--------------------|--|
| Pour 1 bien | 6 % TTC Loyers chargés |
| Au-delà de 2 biens | 5 % TTC Loyers chargés à partir de 2 biens |

Honoraires déductible de vos impôts

Vérification annuelle des assurances et contrats d'entretien divers

Compte rendu de gérance : mensuel et annuel

Révision annuelle du loyer, gestion des congés

Gestion des relances, intervention en cas de litiges, réparations ou sinistres

Gestion des quittances et des encaissements de loyers, régularisation des charges.

Aide à la déclaration des revenus fonciers